



A级央企信托-江苏省 扬州江都非标

信托计划概要

募集规模	2亿
信托期限	24个月
收益率(税后)	100万及以上: 5.6%
付息方式	2025年3月20日付一次、到期付一次
融资方	扬州江淮建设发展有限公司 (江都区第一大平台公司、主体AA+、总资产813.02亿)
担保方	扬州龙川控股集团有限责任公司 (江都区第二大平台公司、主体AA+、总资产739.40亿) 提供不可撤销连带责任保证担保

融资方介绍

扬州江淮建设发展有限公司，成立于2017年10月16日，注册资本150000万元人民币，股东为扬州市江都区国有资产监督管理办公室（100%），公司实际控制人为**扬州市江都区人民政府**，扬州市江都区**第一大**平台公司。

公司是江苏省扬州市江都区最重要的城市基础设施建设主体和国有资产运营平台，区域专营优势明显。公司以基础设施代建业务为基础，同时拓展建筑服务、商品销售等经营性业务。

截至2023年9月底，公司总资产**813.02亿元**，流动资产合计689.97亿元，净资产253.66亿元。2022年，公司实现营业收入**206.85亿元**。

根据联合资信评估股份有限公司2023年12月27日出具的信用评级公告，江淮建发主体信用等级为**AA+**，评级展望为**稳定**。

信用评级公告

联合〔2023〕11768号

联合资信评估股份有限公司通过对扬州江淮建设发展有限公司与信用状况进行综合分析和评估，确定扬州江淮建设发展有限公司主体长期信用等级为AA⁺，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年十二月二十七日



担保方介绍

扬州龙川控股集团有限责任公司，成立于2001年09月01日，注册资本901588万元人民币，股东为扬州江淮建设发展有限公司（100.00%），实际控制人为**扬州市江都区人民政府国有资产监督管理办公室**，扬州市江都区**第二大**平台公司。

龙川控股作为扬州市江都区最主要的城市基础设施及重大项目建设和国有资产运营平台，公司主要承担江都区市政基础设施建设、安置房建设、自来水供应以及建筑服务、公路运输、安保、粮食购销等市场化业务，区域专营优势明显。

截至2023年9月底，公司总资产**739.40亿元**，流动资产合计637.28亿元，净资产249.57亿元。2022年，公司实现营业总收入**205.55亿元**。

根据联合资信评估有限公司2023年6月21日出具的评级报告，龙川控股主体信用评级为**AA+**，评级展望为**稳定**，维持“20 扬州龙川债 01/20 龙川 01”信用等级为**AAA**。

信用评级公告


联合〔2023〕4276号

联合资信评估股份有限公司通过对扬州龙川控股集团有限责任公司主体及其相关债券的信用状况进行跟踪分析和评估，确定维持扬州龙川控股集团有限责任公司的主体长期信用等级为AA⁺，维持“20 扬州龙川债 01/20 龙川 01”信用等级为AAA，“20 扬州龙川债 02/20 龙川债”“21 龙川 G1”和“21 龙川小微债 01/21 龙川债”信用等级为AA⁺，评级展望为稳定。

特此公告



联合资信评估股份有限公司

评级总监： 

二〇二三年六月二十一日

● 区位介绍

扬州市，**江苏省地级市**，Ⅱ型大城市，三线城市，地处长三角核心位置，为长江及京杭大运河核心枢纽城市。素有“烟花三月下扬州”的美誉。有“淮左名都，竹西佳处”之称，又有着“中国运河第一城”的美誉；被誉为扬一益二、月亮城。

扬州是**江苏长江经济带重要组成部分、南京都市圈成员城市和长三角城市群城市，长江三角洲中心区27城之一**。是世界美食之都、世界运河之都、东亚文化之都、首批国家历史文化名城和具有传统特色的风景旅游城市。扬州瘦西湖风景区为国家5A级景区。

中国大运河扬州段入选世界遗产名录；扬州列入中国海上丝绸之路。扬州是南水北调东线工程水源地、联合国人居奖获奖城市、全国文明城市、中国温泉名城、国家园林城市、国家森林城市。**扬州是首批国家历史文化名城**。

2022年，扬州市实现地区生产总值**7104.98亿元**，增长4.3%。2022年实现一般公共预算收入**325.49亿元**。扬州市经济实力较强，是江苏省的重要经济中心之一，整体债务情况良好。



● 区位介绍

江都区，是江苏省扬州市下辖区，地处于江苏省中部，宁镇扬都市圈，素有“江淮孔道”、“苏中门户”之称。坐拥长江、京杭大运河两大“黄金水道”，机场、铁路、高速公路一应俱全，已经形成“江河湖一水贯通、水陆空一体联运”交通大格局。

江都自然资源丰富，地下油气资源比较丰富，已探明石油地质储量3000万吨，占江苏全省的60%以上，是江苏省石油和天然气主要产区。

经过多年发展，江都区已形成了以海工装备和高技术船舶、特种钢材、汽车及零部件、高端装备制造为四大主导产业的较为完备的产业体系。

2022年12月，中国信通院“2022年中国工业百强区”排名第81。
2023年8月，入选2023赛迪百强区，排名第71。

2022年，江都区实现地区生产总值**1256.02亿元**，可比价增长3.1%，GDP位于扬州市区域第一名。2022年，江都区一般公共预算收入**55.87亿元**，位居全市第一。2022年政府负债率仅为8.12%。

